### 

|  |  |
| --- | --- |
| **Allgemeine Angaben** | |
| Name des Wohnprojektes: |  |
| Bevollmächtigte Vertreter: |  |
| Kontaktdaten:  (Adresse, E-Mail, Telefon) |  |
| **Inhaltliches Konzept** | |
| Welche Rechtsform wird gewählt und aus welchen Gründen? |  |
| Wie lautet die Leitidee des Wohnprojekts? |  |
| Welche Konzepte und Methoden nutzen Sie für eine partizipative Arbeitsweise und gute Gruppendynamik? |  |

|  |  |
| --- | --- |
| Bitte legen Sie kurz die Aktivitäten der Gruppenmitglieder im gemeinschaftlich-genossenschaftlichen Wohnen dar. |  |
| Welche Strukturen zur Selbstverwaltung und Selbstbestimmtheit planen Sie im (Um)bau und im realisierten Projekt? |  |
| Sollen besondere Wohnformen in das Projekt integriert werden? (Betreutes Wohnen, Demenz-WG…o.ä.) |  |
| Ist geförderter Wohnraum oder andere Formen von kostengünstigem Wohnen geplant? |  |
| Wie viele Wohnungen und welche Grundrisse / Wohnungsgrößen haben Sie geplant? Und was ist der innovative Wert dieser Planung? (ggf. Skizzen beifügen) |  |
| Welche Gemeinschaftsflächen sind geplant und wo befinden sich diese im Gebäude? |  |
| Was ist das Nutzungskonzept für die Gemeinschaftsflächen? |  |
| Sind besondere Maßnahmen zur Einbindung von Menschen mit Behinderungen geplant? |  |
| Sind besondere Maßnahmen geplant zur Einbindung von Menschen mit Migrationshintergrund? |  |
| Sonstiges |  |
| **Zusammensetzung der Gruppe** | |
| Anzahl der aktuellen Gruppenmitglieder |  |
| Anzahl der Haushalte mit Kindern |  |
| Anzahl der Mitglieder (<18 Jahre) |  |
| Anzahl der Mitglieder (18 bis 30 Jahre) |  |
| Anzahl der Mitglieder (31 bis 50 Jahre) |  |
| Anzahl der Mitglieder (51 bis 65 Jahre) |  |
| Anzahl der Mitglieder (>66 Jahre) |  |
| Anzahl der geplanten Gruppenmitglieder |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Auswirkungen auf das Wohnumfeld** | |
| Welche öffentlich oder halböffentlich nutzbaren Räume / Flächen planen Sie? |  |
| Führen Sie kurz aus, welche Bereicherung für das umliegende Quartier die Realisierung Ihres Konzeptes bedeuten würde. |  |
| Sonstiges |  |
| **Nachhaltigkeit** | |
| Beschreiben Sie ihr Mobilitätskonzept |  |
| Beschreiben Sie ihr Energie- / Wärmekonzept |  |
| Beschreiben Sie geplante Maßnahmen zu klimagerechter und ressourcenschonender Bauweise |  |
| Sonstiges |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Finanzierung** | |
| Wie wollen Sie das Projekt finanzieren (Eigenkapital, Miethöhen…)? Gibt es schon ein Finanzierungskonzept? |  |
| Arbeiten Sie mit Kooperationspartnern (Finanzberatung, Bank) zusammen? |  |
| Sonstiges |  |
| **Architektur / Städtebau** | |
| Arbeiten Sie mit Kooperationspartnern (Architekten, Bauträger…) zusammen? |  |
| Treffen Sie Aussagen zu Kubatur und Gestaltung der geplanten Gebäude (ggf. Skizzen beifügen) |  |
| Sonstiges |  |