

Aus LEER wird MEHR

Innovationspreis Wohnen in ländlichen Räumen

„Leerstand ist kein Problem von gestern, sondern eine Chance für morgen. In unseren Städten und Dörfern liegen tausende Gebäude, die nur darauf warten, wieder mit Leben gefüllt zu werden, statt neue Flächen zu versiegeln. Wenn aus leeren Häusern wieder Wohnungen, Treffpunkte und Nachbarschaften werden, entsteht Zukunft im Bestand. Der Wettbewerb zeigt eindrucksvoll, wie viel Innovationskraft in unseren Kommunen, Initiativen und bei Eigentümerinnen und Eigentümern steckt.“

Verena Hubertz, Bundesministerin für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen

Was wird gesucht?

Mit dem Innovationspreis zeichnet das BMWBSB in Kooperation mit dem BBSR erfolgreich realisierte Projekte, Strategien und Konzepte aus, die Leerstände in ländlichen Räumen für eine Wohnnutzung aktivieren.

Wer kann teilnehmen?

- Kommunale und private Wohnungswirtschaft
- (inkl. Wohnungsbaugesellschaften)
- Städte, Gemeinden und Landkreise
- soziale und kirchliche Träger
- zivilgesellschaftliche Initiativen und Vereine
- Privatpersonen

Bewertungskriterien

- Innovationsgrad
- Wirkungsgrad
- Vorbildcharakter

Das Wettbewerbsverfahren

- 1. Runde:** Einreichung von Projektskizzen bis zum 15.07.2026. Es erfolgt eine Vorauswahl.
- 2. Runde:** Für bis zu 20 ausgewählte Skizzen werden bis zum 11.09.2026 vertiefende Projektdarstellungen eingereicht. Hierfür erhalten die Teilnehmenden eine Aufwandserstattung von 3.000 €.

Die Jury wählt drei Preisträger aus.

Die Preisverleihung

erfolgt Ende 2026 oder Anfang 2027. Jeder der drei Preisträger erhält:

- 1.500 € Preisgeld,
- ein professionelles Imagevideo,
- Veröffentlichung auf dem Portal Potenzial-Leerstand.de und
- bundesweite Sichtbarkeit als Vorbild für den Umgang mit Leerständen.



Teilnahmeunterlagen und weitere Infos

www.bbsr.bund.de

www.potenzial-leerstand.de

Kontakt

potenzial-leerstand@bbr.bund.de